

# Referat af generalforsamling d. 19. April 2009

## Haveforeningen Faste Batteri

47 haver repræsenterede

Max bød velkommen.  
Forretningsorden er tidligere blevet vedtaget.  
Jan Mosegård blev valgt som dirigent

Dirigenten konstaterede herefter at Gen.forsaml. var rettidigt indkaldt.  
Stemmeudvalg blev valgt.

### **Max aflagde formandens beretning.**

- Stor ros til alle for det store arbejde der siden sidste gen.forsaml. er blevet udført.
- Kort redegørelse om havelejeproblematikken. DKF og Kbh.s kommune forhandler fortsat.
- Det blev understreget at området "Faste Batteri" er offentligt tilgængeligt område.
- Opvask på toiletterne er IKKE i orden, da toilet-tanken bliver fyldt.
- Opfordring til alm. fornuftig omtanke i forhold til affaldscontaineren.
- Harry og Birthe blev applauderet for deres arbejde.

### **Carsten fortsatte beretning**

Redegørelse omkr. drænproblemer, anlægsarbejder samt gode råd til jordforbedring.

### **Søren fortsatte beretning**

Redegørelse for bestyrelsens ideér omkring arbejdsgrupper

### **Beretningen blev herefter overgivet til debat.**

"Spørgsmål" (ref: herefter "sp.")

"sp.": Er der blevet foretaget jordbundsprøver?

svar: Kommunen har taget jordprøver. Jorden er ren, i teknisk forstand, men vi må konstatere at jordkvaliteten er ringe.

indlæg: En haveejer meddelte at have indsendt jordprøver, men ikke modtaget resultat endnu.

"sp.": Har vi været i kontakt med udlejer. Har vi fået den jordkvalitet som beskrevet i flytteaftalen?

"sp.": Kan vi få en ombudsmand ind til en vurdering?

"sp.": Kan vi foretage en jordanalyse, og kan resultatet blive alm. tilgængeligt?

"sp.": Hvordan står vi rent juridisk?

svar: Barslund påstår at vi har fået den jord, som er blevet aftalt.

Sagen ligger nu mellem Barslund og kommunen.

Der er blevet taget jordbundsprøver, men kun i forhold til dybden af den leverede jord. Bestyrelsen går videre i sagen m. undersøgelser omkr. ombudsmand, jordanalyse og jura.

-indlæg om at inddrage kolonihaveforbundet i sagen. –Juridisk .

svar: Bestyrelsen går gerne til forbundet.

-indlæg med opfordring til gode, engagerede kræfter i drænuudvalget

”sp.”: tagrender på fælleshuset.

svar: Vi er opmærksomme på problematikken, og forsøger at imødegå kommunens forbud mod opsætning af tagrenden.

”sp.”: Er der erstatningsmuligheder? Mulighed for refusion for de store udgifter v. etablering af jordforbedring?

svar: Spørgsmålet bliver taget med juristen.

”sp.”: Er der økonomi til overfladedræn-udvalget?

svar: Til overvejelse – i forhold til forudgående undersøgelser.

”sp.”: Er vi interesserede i en jordbundsundersøgelse?

svar: JA!

”sp.”: Skal vi træde varsomt i forhold til kommunen?

svar: umiddelbart nej, men lad os gå videre via kolonihaveforbundet.

”sp.”: Er vedtægter og ordensregler blevet udleveret til nye haveejere?

-Gælder forsikringen stadig?

svar: Alle fremmødte har fået udleveret vedtægter/ordensregler. Forsikringen gælder stadig.

Beretningen blev sat til afstemning.

1 udlod

46 for

Derefter pause

## **ÅRSREGNSKAB**

Efter debat blev årsregnskabet enstemmigt vedtaget.

## **BUDGET**

Debat om det budgetterede beløb til etablering af legepladsen.

Bestyrelsen blev opfordret til at holde posten ”i ave”.

Herefter afstemning.

5 imod

42 for.

## **INDKOMNE FORSLAG**

### **a) Bestyrelsens forslag til nyt ordensreglement (Nytteregler)**

Debat om åbne/lukkede låger. Forskellige forslag om, hvordan vi holder hovedlågen åben/lukket.

Forslaget blev sat til afstemning og blev godkendt.

**b) Arbejdsgruppens forslag til fastsættelse af foreningsmæssig værdi**

Efter debat omkr. bortfald af 2000kr's indskudsreglen kom forslaget til afstemning.

2 undlod

resten for.

forslaget vedtaget

**c) Arbejdsgruppens forslag til oprettelse af vurderingsudvalg**

2 undlod

resten for

forslaget vedtaget

**d) Arbejdsgruppens forslag til venteliste**

-Diverse indlæg og spørgsmål om indplacering på listen.

1 imod

3 undlod

resten for – forslaget vedtaget.

**e) Indkomne forslag**

**1 diverse forslag til ændring af vedtægter**

**§4.1 bortfalder**

**§5.1 22 for. forslaget vedtaget**

**§5.2 vedtaget ved stemmeflertal**

**§8.3 vedtaget ved stemmeflertal**

**VALG TIL BESTYRELSEN**

**Flemming modtog genvalg**

**Carsten modtog genvalg**

**Søren modtog genvalg**

**Bestyrelsesmedlem for 1 år. Bent (5) og Ane (27) stillede op.**

**Ane blev valgt**

**Pierre modtog genvalg som supplerende bestyrelsesmedlem for 2 år**

**Supplerende bestyrelsesmedlem for 1 år. Ninna (39) stillede op.**

**Ninna blev valgt.**

**VALG AF REVISOR + SUPPLEANT**

**Anna (24) modtog genvalg**

**Mette Harrestrup (23) valgt som suppleant for 1 år**

**Mona (9) valgt som suppleant for 2 år**

## **VALG AF VURDERINGSUDVALG**

**Gitte (12)**

**Mona (9)**

**Bo (31)**

## **AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER**

**Opfordring til fælles Sct. Hans**

**Charlie oplyste at vi senere får lov til at hente overskydende byggematerialer (grus/sand/jord) fra skolebyggeriet.**

**Det gamle hegn (ved skolebyggeriet) bliver fjernet af arbejds hold v. Charlie. Der bliver arbejdet på fordelingsmetoden.**

**Indlæg om haveforeningens 70års jubilæum d. 17. nov. 2010 Opfordring til planlægning.**

**Opfordring til at holde udendørs orden i forb. med fester i fælleshuset.**

**Formanden afsluttede herefter generalforsamlingen.**

**Max Bruun**

**Formand**