

Referat af generalforsamling afholdt d. 10/4 2011 i NF Faste Batteri

39 stemmeberettigede er fremmødt

Ad 1: Som dirigent vælges Christian have 22, som konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt og erklærer denne for åbnet.

Ad 2: Carsten have 46 vælges som referent.

Ad 3: Katrine have 28 og Maria have 14 vælges som stemmeoptællere.

Ad 4: Formand Ane beretter

- At sidste sæson var præget af et meget koldt forår og dermed en kort vækstsæson for vores planter.
- At der vil blive sat gynger op og komme sand i sandkassen ved førstkommande fællesarbejde.
- At vi havde mange indbrud tidligt på sæsonen, som vi heldigvis har været forskånet for denne vinter. Opstår de igen skal man selv underrette politiet ved hvert nyt tilfælde.
- Har valgt at fortsætte sin valgperiode ud, bakket op af sin bestyrelse, trods en periode sidste sommer, hvor Ane var ved at gå ned med flaget af personlige årsager.
- At vi i bestyrelsen har valgt at fortsætte med den nuværende affaldsordning grundet dens pris og at bestyrelsen vil gøre sit bedste for at undgå de lugtgener, den ind i mellem har medført. Medlemmerne opfordres til at tage letfordærligt affald med hjem.
- At der nu er nøgler tilgængeligt i foreningen, og at nye medlemmer som kun har fået en nøgle udleveret ved indmeldelse gratis kan få suppleret til to. Derudover koster de pt. kr. 150,-.
- At motorbøren har været forsøgt solgt som lovet på sidste GF, men grundet manglende seriøse bud står den i containeren stadigvæk. Den vil blive forsøgt solgt igen i år.
- Herefter læses brev fra afgangende bestyrelsesmedlem Charlie have 1, hvor han begrundet sin afgang.
- At vi snart vil blive præsenteret for en ny kontrakt, som forbundet er ved at forhandle på plads med kommunen. Ordet gives til kasserer Flemming som gennemgår konsekvenserne af dette foreløbige udkast. Vi vil efter al sandsynlighed blive præsenteret for en lejestigning på ca. kr. 100,- pr have pr år de næste ti år. Derudover vil vurderingsløftet på kr. 8875,15 forsvinde, bebyggelserne skal vurderes som udhuse efter de gældende regler fra kolonihaveforbundet og byggeprocenten ændres til 15% dog max 25 m².

Der stilles flere spørgsmål fra salen om detaljer vedr. kontrakten, men eftersom vi endnu ikke har fået den, kan endelige svar ikke gives. Bestyrelsen lover, at når kontrakten er i hus, vil der blive holdt et orienteringsmøde.

Ad 5: Årsregnskab og selvstændigt regnskab for jubilæumsfonden gennemgås af Flemming.

- Årsresultatet balancerer med et mindre overskud på kr. 13.259,-
- Der henstår kr. 14.732 på jubilæumskontoen
- Den foreningsmæssige værdi er opgjort til kr. 4.945,- pr have

Regnskab godkendt med ingen stemmer imod.

Ad 6: Flemming gennemgår budget, hvor man har taget højde for en kommende lejestigning.

Budget vedtaget med ingen stemmer imod.

Ad 7a: Stillingtagen til hvad restbeløbet fra jubilæumsfonden skal bruges til

Efter at Ane har gjort rede for de to forslag, bestyrelsen har stillet op, redegør Bent have 5 for den oprindelige fonds oprettelse, nemlig at man anså det for fornuftigt at foretage en opsparing med henblik på et jubilæum, således at alle skulle have mulighed for at deltage uden at skulle skele til, om man nu havde råd til at deltage eller ej.

Forslagene blev herefter sendt til afstemning efter en kort debat for og imod.

7a1: 34 stemmer for. 7a2: 2 stemmer for

7a1 vedtaget. Jubilæumsfonden fortsætter med opkrævning kr 100,- pr have fra 2012.

Ad 7b: Skal vi fortsat deltage i kolonihaveforbundets præmiehavevurdering med tilhørende præmiehavefest?

Bent have 5 mener at det er vigtigt at bevare kontakten til forbundet ved at deltage og desuden er præmierne betalt via kontingentet.

Nikolaj have 35 foreslår at forslaget ændres, således at man fortsat vurderer haver i forbundsregi, men undlader festen, samt præmierer haver efter egne kriterier, som foreslået.

Det vil herefter være op til de haveejere, der ønsker at lade deres haver vurdere i forbundsregi, selv at stå for det. (Hvordan det skal arrangeres, vil blive meddelt i et kommende nyhedsbrev – referentens kommentar)

Dette sendes til afstemning og bliver enstemmigt vedtaget.

Ad 7c: Ændring af ventelistegebyr. Flemming redegør for forslaget, som er motiveret af anbefaling fra kolonihaveforbundet.

Bent have 5 mener at der bør være loft over hvor mange, der kan stå på ventelisten og at det aldrig har været meningen at ventelisten skal være en pengemaskine for foreningen.

Bestyrelsen redegør for at det er forbundet med en del praktiske ulemper med et loft og ved at betale et gebyr, viser folk deres interesse for fortsat at ønske at få en have i Faste Batteri, samt at det oplyses, hvor mange haver man forventer bliver ledige hvert år, således at folk selv kan vurdere om de fortsat ønsker at stå på ventelisten.

Forslaget sendes til afstemning: 0 stemmer imod 2 stemmer ikke

Forslaget vedtaget.

Ad 7d: Anita's have 11 og Olivia's have 13 forslag om åbning af fælleshuset et antal week-ender i sæsonen til fremme for fællesskabet i foreningen.

Afstemningsresultat: 7 stemmer imod. 7 stemmer ikke

Forslaget vedtaget og bestyrelsen vil snarest finde nogle week-ender, hvor det kan lade sig gøre i den kommende / nuværende sæson.

Ad 8: Valg af bestyrelse.

Kasserer Flemming have 66 genvalgt for to år

Søren have 54 genvalgt for to år med 25 stemmer for, mod 13 stemmer til Bent have 5

Carsten have 46 genvalgt for to år

Birthe have 50 valgt for et år med 24 stemmer for, mod 14 stemmer til Bent have 5

Pierre have 48 genvalgt som suppleant for to år.

Ad 9: Valg af revisor og revisorsuppleant.

Revisor Jeanette have 65 genvalgt for to år.

Sune have 16 valgt som revisorsuppleant for to år.

Ad 10: Valg af vurderingsudvalg.

Bo have 31, Bent have 5 og Nikolaj have 35 vælges for et år.

Ad 11: Eventuelt.

Poul have 45 opfordrer til at der bliver gjort tiltag til forskønnelse af containerpladsen i form af maling af den røde container og noget beplantning til at kravle op af den, samt en eller anden form for tagoverdækning mellem de to containere. Endvidere spørges til om der vil blive organiseret et fælleslæs kompost.

Bestyrelse: containerpladsen vil være et oplagt projekt til næste fællesarbejde og at der arbejdes på at få bestilt et læs kompost fra RGS omkring påske eller sidst i april.

Fra have 20 taler man for, at hvis man har overskydende spirer, stiklinger og andre grønlunger, kan man sætte dem til fri afbenyttelse, på en dertil indrettet plads ved containerpladsen.

Olsen have 64 informerer om, at man kan bestille læggekartofler hos Max have 63 enten ved opslag eller direkte henvendelse.

Pierre have 48 informerer om, at der vil blive indkøbt rengøringsartikler til fælleshuset, således at man ikke selv skal medbringe disse, når man lejer huset og at Birthe dermed kan have sine remedier i fred.

Charlotte have 47 appellerer til hensynsfuld bilkørsel max 10 km/tim på foreningens område og vil på opfordring tage initiativ til skiltning.

Ninna have 39 vil tage kontakt til Max vedrørende kursus i dyrkning og kompostering, da der er interesse for at et sådant afholdes.

Således var ordene og dirigenten afslutter med at takke for god ro og orden.

Formand

Sekretær

Dirigent