

Generalforsamling N/F Faste Batteri søndag d. 27/4 2025 kl. 10.00

Referat

1. **Valg af dirigent.**

Amy, Kolonihaveforbundet, kreds 1

2. **Valg af referent.**

Steen, have 53

3. **Valg af stemmeudvalg.**

Mona, have 9

Tina, have 36

4. **Formandens beretning.**

Birgit, have 2 er gået bort. Hendes datter, Helle, har overtaget haven.

Stor tak til Hanne som, efter mange gode år, træder ud af bestyrelsen.

Mona og Ken har 40-års jubilæum i foreningen, stort tillykke.

Bestyrelsen er begyndt at holde et lille forventningsafstemningsmøde med nye medlemmer, så man får understreget foreningens definition på havebrug.

Velkommen til nye havemedlemmer: Susanne har overtaget have 63, og Laila har overtaget have 65.

Fælleshuset har fået varmepumpe, og den fungerer godt – og forholdsvis billigt. Der er også kommet fryser til fælleshuset, som står i indgangen til højre. Husk at skrive dit navn på ting du putter i den. Er der ikke navn på, er det fælleseje.

Bestyrelsen vil rigtig gerne have flere fællesarrangementer og opfordrer til at alle der har idéer til arrangementer i fælleshuset til at kontakte bestyrelsen.

Foreningen har fået en komposteringskværn, som står i den fælles container og er til fri afbenyttelse.

Formandens beretning blev godkendt.

5. **Jubilæumsfestudvalget orienterede:**

Vi holder jubilæumsfest lørdag den 30. august. Der er lige nu ca. 40 der har forhåndstilmeldt sig, så jubilæumsfesten bliver afholdt i fælleshuset. Det bliver buffet. Lige efter sommerferien nedsætter festudvalget nogle underudvalg der skal stå for den praktiske side af festen. Vi får en officiel invitation til jubilæumsfesten i løbet af sommeren. Idéen er at der max kan deltage 2 pr. havelod, men det er stadig til diskussion. Der er uenighed på GF om der skal tillades flere end 2 pr. havelod. GF beslutter at lade jubilæumsudvalget tage beslutningen i samarbejde med bestyrelsen.

6. **Årsregnskab med evt. revisionsberetning.**

Årsregnskabet er godkendt

7. Indkomne forslag

Ændringer i ordensreglementet:

Affald.

I punkt 5 er der omtalt en haveaffaldscontainer med fast frekvens. Københavns Kommune yder ikke længere den service at stille en haveaffaldscontainer til rådighed, ordlyden foreslås derfor ændret. Samtidig forsøges det præciseret, at foreningen ikke håndterer storskrald.

Punkt 5 foreslås ændret til dette:

Haveaffald kan lægges i haveaffaldsbeholdere på standpladsen eller i egen kompostkasse eller graves ned på eget lod. Grab eller container til større haveaffald kan rekvireres af bestyrelsen, hvis det skønnes nødvendigt.

Byggeaffald og storskrald kan foreningen ikke håndtere og det skal derfor, for egen hånd og regning, køres til genbrugsstation.

Forslaget er vedtaget

Låger.

For at dæmme op for de konflikter den nuværende formulering fremmaner, foreslås det præciseret, hvad man kan/skal foretage sig vedr. låsning.

Punkt 7 foreslås ændret til dette:

Lågerne holdes låst mellem kl. 21 og 08 i sæsonen (området holdes alm. offentligt tilgængeligt i dagtimerne). Uden for sæson kan alle låger være låst uden hensyntagen til offentlig adgang. Er haveforeningen tom skal lågerne og fælleshuset være låst. Lågerne i nordenden af foreningen holdes altid låst.

Forslaget er vedtaget

Vedtægtsændringer:

Set i lyset af, at vi er en lille forening med et tilsvarende begrænset udbud af medlemmer, som er villige til at indtage tillidsposter, foreslår bestyrelsen §10.12 omskrevet, så et bestyrelsesmedlem samtidig kan være medlem af vurderingsudvalget, og paragraffen dermed også kommer på linje med Kolonihaveforbundets formulering.

§ 10.12 foreslås ændret til dette:

Medlemmerne af vurderingsudvalget kan ikke udgøre et flertal i bestyrelsen.

Forslaget er vedtaget

I samme ombæring foreslår bestyrelsen, at ordlyden ændres så den følger §10.13 udmærkede betegnelse ”vurderingsmedlem”, og præciserer at der skal være en leder af udvalget.

§ 10.11 foreslås ændret til dette:

Generalforsamlingen vælger desuden et vurderingsudvalg, til at fastsætte maksimal værdi ved haveafståelse. Vurderingsmedlemmer vælges for 2 år. To vurderingsmedlemmer på lige år og et vurderingsmedlem på ulige år. Som vurderingsmedlem kan kun vælges 1

tillidsrepræsentant fra hver have. Vurderingsudvalget konstituerer sig selv med en vurderingsleder.

Forslaget er vedtaget

Tiden er løbet fra ordet ”uansmeldt” i begrebet ”uansmeldt kasseeftersyn”. Det er ikke praktisk muligt at lave et uansmeldt eftersyn, og revisorvejledningen fra Kolonihaveforbundet indeholder heller ikke længere ordet ”uansmeldt”. Desuden foreslås det præciseret, at et kasseeftersyn kan være i forbindelse med årsregnskabet. Dette åbner mulighed for at undlade et eftersyn f.eks. halvvejs i regnskabsåret, men udelukker hverken dette eller flere eftersyn, hvis revisionen ønsker dette.

§ 12.6 foreslås ændret til dette:

Revisorerne skal foretage mindst ét kasseeftersyn pr. år. Dette kan være i forbindelse med revidering af årsregnskabet. Kasseeftersynet skal omfatte både kontantbeholdning og bankindeståender.

Forslaget er vedtaget

8. Godkendelse af budgetter

Budgettet for 2025 er godkendt.

Budgettet for 2026 er godkendt.

9. Valg til bestyrelsen

Formand

Kasserer for 2 år

Bestyrelsesmedlem

Bestyrelsesmedlem for 2 år

Bestyrelsesmedlem for 2 år

Suppleant

Suppleant for 2 år

Christian, have 22, er ikke på valg

Helle, h 52, genopstiller og er valgt for 2 år.

Birthe, h 50, fortsætter og er ikke på valg

Søren, h 54, genopstiller og er valgt for 2 år.

Camilla, h 25, er valgt for 2 år.

Carsten, h 46, fortsætter og er ikke på valg

Vivian, h 33, genopstiller og er valgt for 2 år.

10. Valg af interne revisorer

Revisor

Revisor for 2 år

Revisorsuppleant

Revisorsuppleant for 2 år

år.

Bent, h 5, fortsætter og er ikke på valg

Mona, h 9, er valgt for 2 år.

Lars, h 51, fortsætter og er ikke på valg

Jeanette, h 21, genopstiller og er valgt for 2

11. Valg af vurderingsudvalg

Vurderingsleder

Vurderingsmedlem

Vurderingsmedlem for 2 år

Bo, h 31, fortsætter og er ikke på valg

Steen, h 53, fortsætter og er ikke på valg

Jesper, h 32, er valgt for 2 år.

12. Evt.

Bent, have 5, stiller spørgsmål til afbrænding af bål og lignende, som kan være problematisk. Bestyrelsen vil se på hvad der kan gøres for at undgå røggener.

Tove, have 6, efterlyser at det ikke er de samme 30 som deltager i de fælles arbejdsdage og opfordrer bestyrelsen til at genoverveje de tvungne fælles arbejdsdage. Bestyrelsen henviser til vedtægterne, som åbner for at sætte lurepasserne i beskæftigelse. Det skal bare organiseres lidt bedre end hidtil.

Bo, have 31, spørger om der er nyt ift. lovgivningen af kolonihaver. Amy forklarer at der ikke er kommet nogen afgørelse ift. lovgivning. Kloakering har ikke relevans for daghaver, så vi behøver ikke at forholde os til spildevandsplanen.

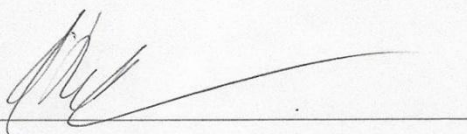
Dorthe, have 34, spørger om hvor mange have der ikke lever op til foreningens forventninger til passende havebrug. Formanden svarer at man ikke kan sætte nøjagtigt tal på det, men at man "kun" arbejder med to haver ad gangen for overskuelighedens skyld.

Bent, have 5, spørger om hvem der reelt repræsenterer haveforeningen i Kolonihaveforbundets arrangementer/organer. Han fremhæver at det ifølge foreningens vedtægter er formanden og kassereren, der tegner foreningen udadtil. Spørgsmålet er motiveret af, at et "menigt" medlem af foreningen sidder i kredsens bestyrelse.

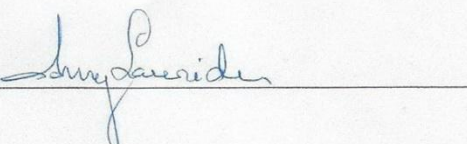
Der lægges vægt på, fra bestyrelsens side, at der er forskel på at tegne foreningen (underskrive og forpligte i direkte økonomisk sammenhæng) og at sidde som beslutningstager i andre organer såsom Kreds og Forbund. Ifølge vores egne vedtægter er det kasserer og formand, som tegner foreningen, men vores, Kredsens og Kolonihaveforbundets vedtægter forhindrer ikke, at andre af foreningens medlemmer søger ind i Kredsens bestyrelse eller i Forbundets forskellige udvalg.

Således afsluttede generalforsamlingen ca. kl. 12.

Referent Steen Steensberg



Dirigent Amy Lauridsen



Formand Christian Jessen

